

Приложение № 3

к Концессионному соглашению  
в отношении систем теплоснабжения  
от « 04 » 09 2023 г.

Задание и основные мероприятия по реконструкции Объекта Соглашения

№	Наименование объекта и виды работ (мероприятий), адрес объекта	Начало выполнения	Конец выполнения	Сумма финансирования, тыс. руб.
1	Котельная блочная (МБДОУ ДС ЦРР) Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 192			
1.1	Установка автоматики управления и телеметрии	01.01.2024	31.12.2024	300
1.2	Установка ХВО	01.01.2024	31.12.2024	200
1.3	Установка резервного источника питания	01.01.2024	31.12.2024	100
2	Котельная (МБДОУ ДС ЦРР) Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 217			
2.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	5160
2.2	Установка ЦРП	01.01.2026	31.12.2026	500
2.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	300
3	Котельная (МБОУ СОШ №44) Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 151			
3.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	10710
3.2	Установка ЦРП	01.01.2026	31.12.2026	500
3.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	300
4	Котельная (МБДОУ ДС КВ №14) Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Московская, 54			
4.1	Реконструкция котельной/строительство МБК	01.01.2026	31.12.2026	3000
4.2	Установка ЦРП	01.01.2026	31.12.2026	500
4.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	150

5	Котельная (МБДОУ ДС №5) Краснодарский край, Северский район, станица Ново Дмитриевская, ул. Чапаева, 55			
5.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	2010
5.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	300
5.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	100
6	Котельная (МБДОУ ДС №41) Краснодарский край, Северский район, станица Смоленская, ул. Мира, 1			
6.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	3420
6.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	500
6.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	200
7	Котельной (МБОУ СОШ №11) Краснодарский край, Северский район, станица Григорьевская, ул. 50 лет Октября, 6А			
7.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	7110
7.2	Установка ШРП	01.01.2025	31.12.2025	500
7.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	250
8	Котельная (МБДОУ ДС №24) Краснодарский край, Северский район, станица Ставропольская, ул. Ленина, 16			
8.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	630
8.2	Установка ШРП	01.01.2025	31.12.2025	300
8.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	100
9	Котельная (МБДОУ ДС №27) Краснодарский край, Северский район, село Львовское, ул. Ворошилова, 10			
9.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	2760
9.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	400
9.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	150
10	Котельная			



	(МБОУ ООШ №37) Краснодарский край, Северский район, хутор Новоивановский, ул. Широкова, 1			
10.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	660
10.2	Строительство газгольера	01.01.2025	31.12.2025	794
10.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	150
11	Котельная (МБОУ СОШ №32) Краснодарский край, Северский район, село Михайловское, ул. Кооперативная, За			
11.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	7950
11.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	3176
11.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	400
12	Котельная (МБОУ СОШ №23) Краснодарский край, Северский район, станица Калужская, ул. Красная, 20			
12.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	5640
12.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	1586
12.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	400
13	Котельная (МБОУ СОШ №3) Краснодарский край, Северский район, станица Крепостная, ул. Клубная, 3			
13.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	2610
13.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	794
13.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	200
14	Котельная (МБОУ СОШ №7) Краснодарский край, Северский район, станица Ставропольская, ул. 50 лет ВЛКСМ, 50			
14.1	Строительство Блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	1230
14.2	Установка ШРП	01.01.2025	31.12.2025	300
14.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	150
15	Котельная (МБДОУ ДС №6) Краснодарский край, Северский район, станица Дербентская, ул. Ленина, 32			

15.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	720
15.2	Установка ШРП	01.01.2025	31.12.2025	300
15.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	100
16	Котельная (МБДОУ ДС №7) Краснодарский край, Северский район, пгт Ильский, ул. Пионерская, 36			
16.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	1860
16.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	300
16.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	100
17	Котельная (МБДОУ ДС №19) Краснодарский край, Северский район, станица Смоленская, ул. Советская, 40			
17.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	1020
17.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	300
17.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	100
18	Котельная (МБДОУ ДС №40) Краснодарский край, Северский район, пгт Ильский, ул. Длинная, 277			
18.1	Установка автоматики управления и телеметрии	01.01.2024	31.12.2024	300
18.2	Установка ХВО	01.01.2024	31.12.2024	100
18.3	Установка резервного источника питания	01.01.2024	31.12.2024	100
19	Котельная (МБДОУ ДС №45) Краснодарский край, Северский район, село Тхамаха, ул. Мира, 46			
19.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	900
19.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	794
19.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	200
20	Котельная (МБОУ ООШ №8) Краснодарский край, Северский район, хутор Коваленко, ул. Пролетарская, 21			
20.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	1050*



20.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	794
20.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	100
<b>21</b>	Котельная (МБОУ ООШ №60) Краснодарский край, Северский район, село Тхамаха, ул. Школьная, 20			
21.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	780
21.2	Строительство газгольдера	01.01.2025	31.12.2025	794
21.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	100
<b>22</b>	Котельная (МБОУ СОШ №59) Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Комсомольская, 43			
22.1	Строительство-блочно модульной котельной	01.01.2025	31.12.2025	5280*
22.2	Установка ШРП	01.01.2025	31.12.2025	500
22.3	Установка резервного источника питания	01.01.2025	31.12.2025	200
<b>23</b>	Котельная (МБОУ СОШ №36) Краснодарский край, Северский район, станица Новодмитриевская, ул. Мичурина, 43			
23.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	5460
23.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	500
23.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	200
<b>24</b>	Котельная ДС №21 Краснодарский край, Северский район, ст.Азовская, ул.Набережная, 42			
24.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	1740
24.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	300
24.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	100
<b>25</b>	Котельная ДС №3 Краснодарский край, Северский район, пгт.Афипский, ул.Пушкина, 29			
25.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	990
25.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	300
25.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	100

26	Котельная СОШ №49 Краснодарский край, Северский район, ст.Смоленская, ул.Мира, 121			
26.1	Установка автоматики управления и телеметрии	01.01.2024	31.12.2024	300
26.2	Установка ХВО	01.01.2024	31.12.2024	200
26.3	Установка ШРП	01.01.2024	31.12.2024	500
26.4	Установка резервного источника питания	01.01.2024	31.12.2024	200
27	Котельная ДС №35 Краснодарский край, Северский район, пгт.Афипский, ул.Маяковского, 15			
27.1	Реконструкция котельной/строительство БМК	01.01.2026	31.12.2026	1950
27.2	Установка ШРП	01.01.2026	31.12.2026	500
27.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	150
28	Котельная СП №2 Краснодарский край, Северский район, ст.Шабановское, ул.Кирова, 48			
28.1	Строительство блочно-модульной котельной	01.01.2026	31.12.2026	3000
28.2	Строительство газгольдера	01.01.2026	31.12.2026	794
28.3	Установка резервного источника питания	01.01.2026	31.12.2026	200

\* Допускается реализация указанных мероприятий Концедентом в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду, с последующей корректировкой сумм возврата инвестиционного капитала концессионеру.

#### Концедент

Муниципальное образование Северский район Краснодарского края, адрес: 353240 Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Ленина, 69

Глава муниципального образования  
Северский район Краснодарского края

А.В. Дорошевский

#### Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Сервис» (ООО «АСУ-Сервис»), адрес: 350051, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Строителей, д.21/3, , оф.8.

Директор  
ООО «АСУ-Сервис»

Д.Г.Сапрыкин

